

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименования муниципального округа город Партизанск Приморского края органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

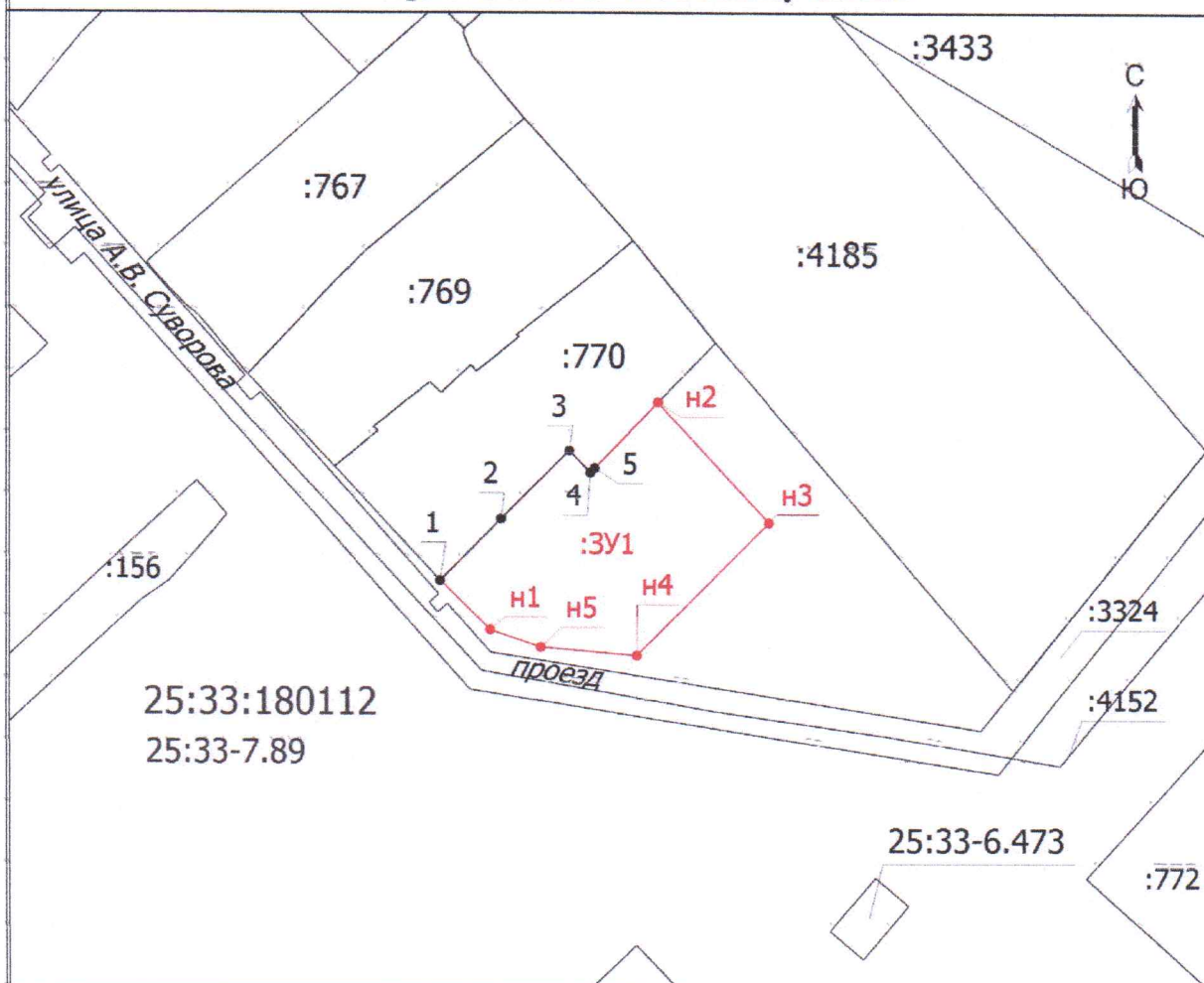
от 30.06.26

№ 1806-па

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

1. Местоположение образуемого земельного участка: **примерно в 7 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира, расположенного за границами земельного участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город Партизанск, город Партизанск, улица А.В. Суворова, дом 5а.**
2. Условный номер земельного участка: **:ЗУ1**
3. Площадь земельного участка: **1 020 кв. м.**
4. Категория земель: **земли населенных пунктов**
5. Наименование территориальной зоны по ПЗЗ: **25:33-7.89. Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными и среднеэтажными жилыми домами.**
6. Условно разрешенный вид использования : **Для индивидуального жилищного строительства.**
7. Схема размещения образуемого земельного участка и координаты характерных точек размещены в приложении.

Схема расположения земельных участков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 25:33-6.473 - Зона с особыми условиями использования территории 25:33-6.473
- :140 - Кадастровый номер земельного участка
- :3У1 - образуемый земельный участок
- :3324 - Для размещения сооружений коммунального хозяйства
- :4152 - Тепловые сети
- 25:33:180112 - Номер кадастрового квартала
- 25:33-7.89 - Территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными и среднеэтажными жилыми домами

Приложение к схеме расположения земельного участка.

Местоположение образуемого земельного участка:
примерно в 7 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира,
расположенного за границами земельного участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый
адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город
Партизанск, город Партизанск, улица А.В. Суворова, дом 5а.

Список координат характерных точек земельного участка

Система координат: МСК 25-2			
Обозначение характерных	Координаты, м		Описание закрепления точки
	X(м)	Y(м)	
н1	359989,25	2253581,33	-
1	359996,61	2253573,89	-
2	360005,79	2253583,00	-
3	360016,04	2253593,15	-
4	360012,74	2253596,31	-
5	360013,43	2253596,95	-
н2	360023,27	2253606,40	-
н3	360005,28	2253622,90	-
н4	359985,42	2253603,28	-
н5	359986,64	2253588,94	-
н1	359989,25	2253581,33	-

Исполнитель: ООО «ГЕО-ПЛЮС»

схему составил

директор ООО «ГЕО-ПЛЮС»
(должность)



Поврезнюк Л.В.

В.И. Стрельников
(Ф.И.О.)

«24» июня 2026 г.