

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

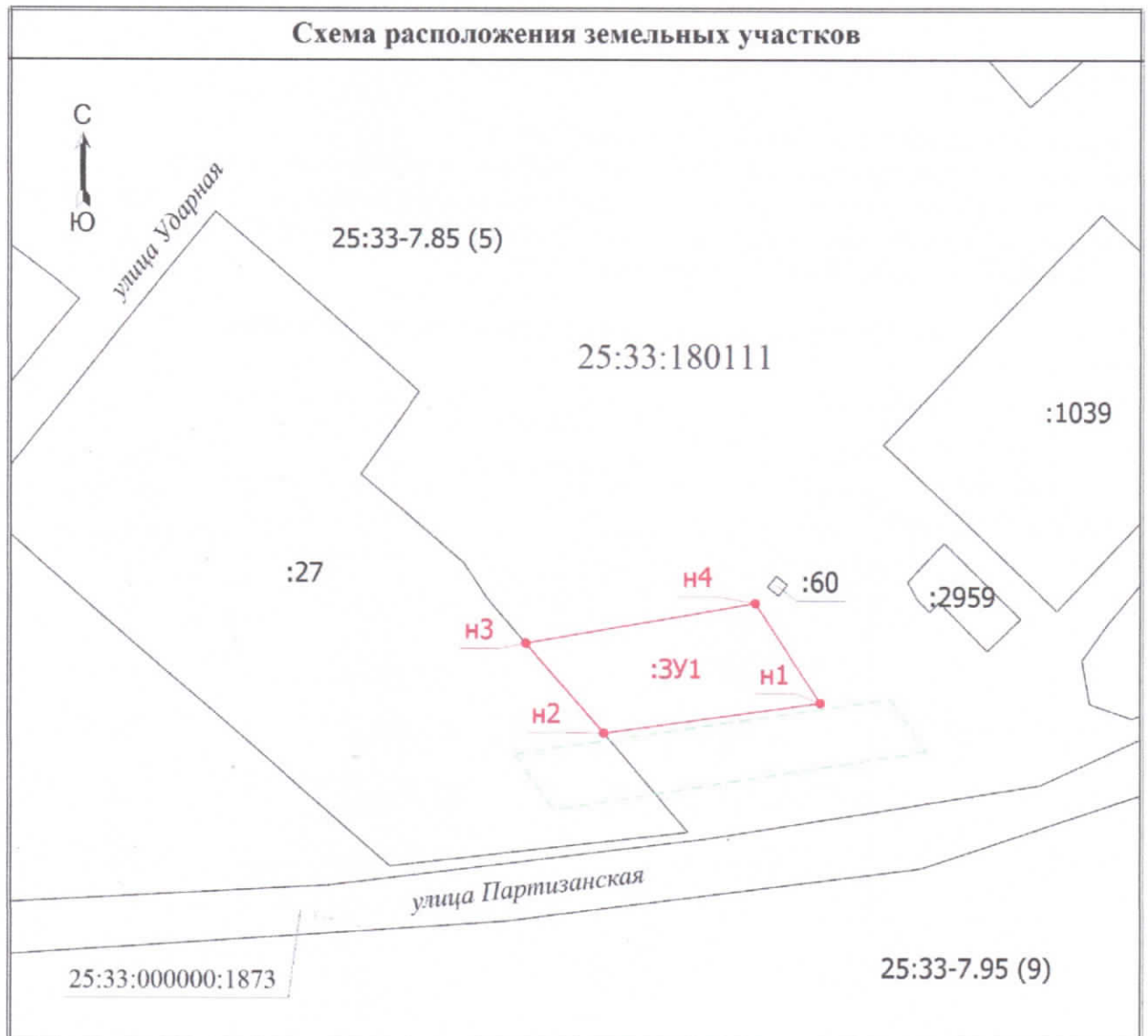
(наименование документа об утверждении, включая наименования муниципального округа город Партизанск Приморского края органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 04.05.26 № 77-па

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

1. Местоположение образуемого земельного участка: **примерно в 31 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира, расположенного за границами земельного участка. Ориентир – здание училища. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город Партизанск, г. Партизанск, ул. Ударная, д. 4.**
2. Условный номер земельного участка: **:ЗУ1**
3. Площадь земельного участка: **600 кв. м.**
4. Категория земель: **земли населенных пунктов**
5. Наименование территориальной зоны по ПЗЗ: **25:33-7.85 Зона ЦС-3. Зона размещения физкультурно-спортивных комплексов и спортивно-зрелищных сооружений.**
6. Условно разрешенный вид использования: **Ведение огородничества.**
7. Схема размещения образуемого земельного участка и координаты характерных точек размещены в приложении.

Схема расположения земельных участков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 25:33-7.85 (5) - Территориальная зона ЦС-3 Зона размещения физкультурно-спортивных комплексов и спортивно-зрелищных сооружений
- :60 - Земельный участок под объекты энергетики КТП-134
- :ЗУ1 - образуемый земельный участок
- - - - - Охранная зона линии электропередачи напряжением 6 кВ (учтены отступы по 5 м в обе стороны от линии)
- 25:33:180111 - Номер кадастрового квартала
- 25:33:000000:1873 - Автомобильная дорога

Приложение к схеме расположения земельного участка.

Местоположение образуемого земельного участка:
примерно в 31 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира,
расположенного за границами земельного участка. Ориентир – здание училища. Почтовый
адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город
Партизанск, г. Партизанск, ул. Ударная, д. 4.

Список координат характерных точек земельного участка

Система координат: МСК 25-2			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Описание закрепления точки
	X(м)	Y(м)	
1	2	3	4
н1	360772,99	2252721,78	-
н2	360768,19	2252687,38	-
н3	360782,56	2252674,96	-
н4	360788,92	2252711,42	-
н1	360772,99	2252721,78	-

Исполнитель: ООО «ГЕО-ПЛЮС»

схему составил

директор ООО «ГЕО-ПЛЮС»
(должность)



Поврезнюк Л.В.

В.И. Стрельников
(Ф.И.О.)

«22» апреля 2026 г.