



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ГОРОД ПАРТИЗАНСК ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 декабря 2025 г.

№ 1935-па

**О регистрации Устава Общественной организации
«Территориальное общественное самоуправление
«улица Белорусская»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О территориальном общественном самоуправлении в Партизанском городском округе», утвержденным Решением Думы Партизанского городского округа от 27 февраля 2014 года № 49, на основании статей 29, 32 Устава муниципального округа город Партизанск Приморского края администрация муниципального округа город Партизанск Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать Устав Общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «улица Белорусская» (прилагается), утвержденный учредительным собранием жителей г. Партизанск, с. Углекаменск, ул. Белорусская, 34 А.

2. Внести запись в журнал регистрации уставов территориального общественного самоуправления о регистрации Устава Общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «улица Белорусская».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вести», размещению на официальном сайте администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в законную силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



О.А. Бондарев

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Постановлением администрации

Муниципального округа

город Партизанск Приморского края

№ 1935-нп от «05» 12 2025 года

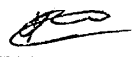
УТВЕРЖДЕН

Собранием учредителей

ОО «ТОС «ул. Белорусская»

Протокол № 1 от «29» ноября 2025г.

Председатель собрания:

/  / _Пестерев А.А.

Секретарь собрания:

/  / _Абдрахманова Г.А.

УСТАВ

Общественной организации

«Территориальное общественное самоуправление

«улица Белорусская»

г. Партизанск

2025г.

1. Общие положения

- 1.1. Общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «улица Белорусская» муниципального округа город Партизанск Приморского края (далее - ОО «ТОС «ул. Белорусская») является самоорганизацией граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.
- 1.2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через создаваемые органы территориального общественного самоуправления.
- 1.3. При осуществлении своей деятельности граждане и органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» руководствуются Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа город Партизанск Приморского края, решением Думы муниципального округа город Партизанск Приморского края от 27.02.2014 № 49 «О принятии Положения о территориальном общественном самоуправлении в Партизанском городском округе» и иными нормативными правовыми актами.
- 1.4. ОО «ТОС «ул. Белорусская» создается на неограниченный срок.
- 1.5. Полное наименование: Общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «улица Белорусская».
- 1.6. Сокращенное наименование: ОО «ТОС «ул. Белорусская»
- 1.7. Общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «улица Белорусская». создана в организационно-правовой форме – общественная организация, не является юридическим лицом.
- 1.7. Правоспособность ОО «ТОС «ул. Белорусская» как юридического лица возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о создании общественной организации.

1.8. Место нахождения: Российская Федерация, Приморский край, город Партизанск, с. Углекаменск, ул. Белорусская д.57,

1.9. Целью создания ОО «ТОС «ул. Белорусская» является осуществление гражданами по месту их жительства собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.10. Задачами ОО «ТОС «ул. Белорусская» являются:

- содействие в реализации прав и законных интересов жителей территории ОО «ТОС «ул. Белорусская», связанных с участием населения в осуществлении местного самоуправления;
- выработка форм эффективного взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального округа город Партизанск для решения вопросов местного значения актуальных для жителей территории ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- организация участия населения в решении вопросов благоустройства, организации досуга, обеспечения общественного порядка.

1.11. К основному направлению деятельности ОО «ТОС «ул. Белорусская» относится благоустройство дворовой (придомовой), меж дворовой территории земельные участки (территории) общего пользования ул. Белорусская и части ул. Калинина с. Углекаменск.

1.12. В осуществлении территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста.

2. Территория ОО «ТОС «ул. Белорусская»

2.1. Границы территории, в пределах которой осуществляется деятельность ОО «ТОС «ул. Белорусская», установлены решением Думы муниципального округа город Партизанск Приморского края от «21» ноября 2025 года № 257, а именно:

по периметру улицы Белорусская с. Углекаменск от дома №15 до № 67, ул. Белорусская далее до конца границы земельного приусадебного участка дома № 48 ул. Белорусская, далее до дома № 75 ул. Калинина, далее до дома № 53 ул. Калинина и затем до дома №15 ул. Белорусская с.Углекаменск.

3. Полномочия органов ОО «ТОС «ул. Белорусская»

3.1. Для реализации целей и задач, установленных настоящим Уставом, органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» уполномочены на:

- защиту прав и законных интересов жителей муниципального округа город Партизанск Приморского края
- содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления муниципального округа город Партизанск Приморского края, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская» в порядке, установленном законом;
- работу с детьми и подростками, в том числе содействовать организации отдыха детей в каникулярное время, содействовать организации детских клубов на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального округа город Партизанск Приморского края в порядке, установленном действующим законодательством и Уставом муниципального округа город Партизанск Приморского края по вопросам, затрагивающим интересы граждан на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская» для общественно-полезных целей;
- содействие в осуществлении общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории;
- участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального округа город Партизанск Приморского края, принятых по предложению или при участии ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- содействие работе народных дружин по охране общественного порядка, товарищеских судов и санитарных дружин.

4. Порядок формирования и полномочия органов ОО «ТОС «ул. Белорусская»

4.1. Территориальное общественное самоуправление ОО «ТОС «ул. Белорусская» осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан. При численности жителей, проживающих на данной территории, составляющей менее 100 человек, проводится собрание, при численности жителей более 100 человек, - конференция граждан.

4.1.1. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ОО «ТОС «ул. Белорусская» считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.1.2. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ОО «ТОС «ул. Белорусская» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Выборы делегатов на конференцию проводятся на собраниях жителей части территории, обозначенной в п. 2.1. настоящего Устава. Норма представительства делегатов на конференцию, не может быть больше, чем один делегат от 20 жителей, имеющих право на участие в собрании.

Собрание граждан для избрания делегата правомочно, если в нем приняли участие не менее одной трети жителей. Решение об избрании делегата принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов. Решение об избрании делегата оформляется протоколом собрания с приложением подписных листов.

4.1.3. Высшим органом управления ОО «ТОС «ул. Белорусская» является собрание (конференция) граждан, проживающих на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская».

4.1.4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих ОО «ТОС «ул. Белорусская», относятся:

- решение о создании ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- принятие Устава ОО «ТОС «ул. Белорусская», внесение в него изменений и дополнений;
- установление структуры и состава органов ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- избрание органов ОО «ТОС «ул. Белорусская», заслушивание отчетов об их деятельности;
- определение порядка приема в состав ОО «ТОС «ул. Белорусская», органов ОО «ТОС «ул. Белорусская» и исключения из них;
- определение основных направлений деятельности ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- утверждение сметы доходов и расходов ОО «ТОС «ул. Белорусская» и отчета об ее исполнении;
- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении;
- досрочное прекращение полномочий (ропуск) ОО «ТОС «ул. Белорусская», а также отзыв отдельных членов органов ОО «ТОС «ул. Белорусская».
- принятие решения о ликвидации ОО «ТОС «ул. Белорусская», назначении ликвидационной комиссии.

Решения принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

4.2. Территориальное общественное самоуправление ОО «ТОС «ул. Белорусская» осуществляется через создаваемые органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» при решении вопросов, отнесенных к их компетенции, и принимаются большинством более 1/2 голосов. Органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» избираются на собраниях (конференциях) граждан, проживающих на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская»

4.2.1. Структура выборных органов ОО «ТОС «ул. Белорусская»:

- Совет территориального общественного самоуправления (далее – Совет ТОС);
- председатель Совета ТОС;
- ревизор ТОС.

4.2.2. Совет ТОС - коллегиальный исполнительный орган ТОС, избираемый в целях текущего руководства деятельностью ТОС, обеспечения реализации целей и задач ТОС. Совет ТОС подотчетен собранию (конференции) граждан.

4.2.3. Совет ТОС состоит не менее чем из 3 (трех) человек, избираемых сроком на 2 года на собрании (конференции) граждан открытым голосованием квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

4.2.4. Совет ТОС обладает следующими полномочиями:

- осуществляет текущее руководство деятельностью ТОС;
- вправе вносить в органы местного самоуправления Партизанского городского округа проекты муниципальных правовых актов, принятых собранием (конференцией) граждан ТОС;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Партизанского городского округа на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- информирует граждан о деятельности ТОС;
- представляет ревизору ТОС документы и сведения, необходимые для проведения контрольно-ревизионных мероприятий.

4.3. Руководителем Совета ТОС является председатель Совета ТОС, избранный на собрании (конференции) граждан из состава Совета ТОС открытым голосованием квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

4.3.1. Председатель Совета ТОС обладает следующими полномочиями:

- представляет интересы ТОС и действует от имени ТОС без доверенности;
- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, гражданами;

- организует деятельность Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль по реализации принятых на них решений;
- ведет заседания Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская» и председательствует на них с правом решающего голоса, при равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания подведомственной территории ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- информирует органы санэпиднадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на подведомственной территории с целью последующего составления административных протоколов в соответствии с законодательством;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- обеспечивает организацию учета, хранения документов ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- организует работу ОО «ТОС «ул. Белорусская» по рассмотрению поступающих обращений граждан;
- информирует органы местного самоуправления о деятельности ОО «ТОС «ул. Белорусская».

4.4. Ревизор ОО «ТОС «ул. Белорусская» создан для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская».

4.4.1. Ревизор ОО «ТОС «ул. Белорусская»:

- осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская» по итогам работы за год, по поручению собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» и по собственной инициативе;
- проводит ревизию финансово-хозяйственной деятельности ОО «ТОС «ул. Белорусская» не реже одного раза в год. Результаты проверок и отчетов ревизора ОО «ТОС «ул. Белорусская» доводятся до населения, проживающего

на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская», и утверждаются на собрании (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская»;

- осуществляет контроль за исполнением Устава ОО «ТОС «ул. Белорусская».

4.4.2. Ревизор ОО «ТОС «ул. Белорусская» избирается сроком на 2 года собранием (конференцией) граждан путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрания (конференции) граждан.

4.4.3. Ревизор ОО «ТОС «ул. Белорусская» подотчетен только собранию (конференции) граждан.

4.4.4. Ревизор ОО «ТОС «ул. Белорусская» не может быть одновременно членом Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская».

4.5. Органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.

4.6. Органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) граждан.

5. Прекращение полномочий органов ОО «ТОС «ул. Белорусская» и членов органов ОО «ТОС «ул. Белорусская»

5.1. Полномочия председателя Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская», члена Совета, ревизора ОО «ТОС «ул. Белорусская» прекращаются в случае:

- истечения срока полномочий;
- подачи заявления о сложении полномочий;
- принятия собранием (конференцией) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» решения об отзыве председателя Совета, члена Совета, ревизора;
- переезда на постоянное место жительства за пределы территории ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- признания судом недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим, объявления умершим;
- вступления в законную силу обвинительного приговора суда;

- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную военную службу;
- смерти;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае принятия собранием (конференцией) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» решения об отзыве председателя Совета, члена Совета С, ревизора, собранию (конференции) граждан необходимо одновременно рассмотреть вопрос об избрании иного председателя Совета, члена Совета, ревизора.

В иных случаях прекращения полномочий председателя Совета, члена Совета, ревизора, в целях избрания иных созывается собрание (конференция) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская».

6. Порядок принятия решений

6.1 Организацию собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» осуществляет инициативная группа граждан численностью не менее трех человек, проживающих на территории ОО «ТОС «ул. Белорусская».

6.2. При численности жителей, проживающих на данной территории, составляющей менее 100 человек, проводится собрание, при численности жителей более 100 человек, - конференция граждан.

6.3. Инициативная группа:

- не менее чем за две недели до собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» извещает граждан о дате, месте и времени проведения собрания (конференции) граждан;
- организует проведение собрания граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» или сбор подписей по выдвижению представителей на конференцию граждан;
- подготавливает проект повестки собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская»;
- подготавливает проект устава ОО «ТОС «ул. Белорусская»;

7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным

имуществом и финансовыми средствами ОО «ТОС «ул. Белорусская»

7.1. ОО «ТОС «ул. Белорусская» может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество.

7.2. Источниками формирования имущества ОО «ТОС «ул. Белорусская» являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования предприятий, учреждений, организаций и граждан;
- другие предусмотренные действующим законодательством источники.

7.3. Приобретение, владение, пользование и распоряжение имуществом ТОС осуществляется на основании решения Совета ОО «ТОС «ул. Белорусская» в порядке, установленном решением собрания (конференции) граждан.

7.4. Лицом, ответственным за организацию учета, хранения и пользования имуществом ОО «ТОС «ул. Белорусская», является председатель Совета.

7.5. Органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» несут ответственность за исполнение заключенных договоров и соглашений по исполнению взятых на себя обязательств и полномочий. Органы ОО «ТОС «ул. Белорусская» несут ответственность за убытки, причиненные ОО «ТОС «ул. Белорусская» их виновными действиями (бездействием), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Порядок внесения изменений и дополнений в устав ОО «ТОС «ул. Белорусская»

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» открытым голосованием квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

8.2. Изменения и дополнения в настоящий устав подлежат регистрации в администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края

и органе, осуществляющем государственную регистрацию некоммерческих организаций (территориальный орган Минюста России).

9. Порядок реорганизации, ликвидации ОО «ТОС «ул. Белорусская»

9.1. Деятельность ОО «ТОС «ул. Белорусская» прекращается в соответствии с законодательством Российской Федерации добровольно на основе решения собрания (конференции) граждан ОО «ТОС «ул. Белорусская» либо на основании решения суда, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации.

9.2. Решение о прекращении деятельности и ликвидации ОО «ТОС «ул. Белорусская» направляется в администрацию муниципального округа город Партизанск Приморского края в течение 7 дней со дня принятия такого решения.

9.3. При ликвидации ОО «ТОС «ул. Белорусская» бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные уставом ОО «ТОС «ул. Белорусская», либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ОО «ТОС «ул. Белорусская», а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

9.4. В случае если использование имущества ликвидируемого ТОС в соответствии с Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

9.5. Решение об использовании оставшегося имущества обнародуется.
